

SINUN

OSUUSKAUPPASI





ENNÄTYSMÄISET HYÖDYT OMISTAJILLE!

Niin PKO:n asiakasomistajille maksetut rahalliset hyödyt, asiakasomistajien määrä, myynti ja investoinnit, maksetut palkat ja palkkiot, henkilöstömäärä kuin henkilöstön työtyytyväisyyskin olivat vuonna 2023 historiallisen korkealla tasolla.

2023 PKO:n omistajille maksettiin ennätysmäiset 27,8 miljoonaa euroa omistajahyötyjä: bonusta eli jäsenalennusta 17,6 M€, maksutapaetua 0,6 M€ (rahaan maksettava etu, jonka saa maksaessa ostokset S-Etukortilla) ylijäämänpalautusta 8,4 M€ (2,3 %), osuuspääoman korkoa 1,2 M€ (12 %). Kolmasosa ostaneista talouksista sai suoria rahallisia palautuksia 719 euroa.

SINÄ TEET HYVÄÄ!

PKO on liike- ja jäsenyhteisö, ja tämän kaksoisroolin kautta tarkastellaan kaikkia päätöksiä. Tuloksen maksimoinnin sijaan osuuskaupan tavoite on maksimoida jäsenhyöty. Toisin kuin pörssiyrityksissä, meillä

edustajisto eli tavalliset pohjoiskarjalaiset vahvistavat tuloksen käytön. Kun asioit oman osuuskaupan yksiköissä, teet aina jotain enemmän kuin käyt vain ruokakaupassa, ravintolassa, parturi-kampaamossa tai tankkaat auton.

Maakunnan suurimpana yksityisenä yrityksenä osuuskaupan tarkoitus ei ole kasvattaa kassaa eikä tulos ui muutaman yksittäisen omistajan taskuun. Siksi jokainen PKO:n toimipaikoissa käytetty euro palaa takaisin omaan maakuntaan palkkojen, verojen, investointien, paikallisten ostojen, edullisen hintatason tai omistajien palkitsemisen kautta.

Näin jokainen PKO:n toimipaikasta tekemäsi ostos tekee yhteistä hyvää.

Kiitos, että olet mukana tekemässä yhteistä hyvää!

”Osuuskaupan perustehtävä ei ole maksimoida tulosta vaan tehdä Pohjois-Karjalasta entistä parempi paikka elää.”

Juha Kivelä
toimitusjohtaja



HYÖDYT OMAAN MAAKUNTAAN

166,1 MILJOONAA EUROAA!

PKO toimii 13 kunnan ja kaupungin alueella Pohjois-Karjalassa, ja siksi toiminnan suorat hyödyt jakautuvat koko maakuntaan. 2023 PKO:n toiminnan hyödyt olivat 166,1 miljoonaa euroa:



PAREMPI PAIKKA ELÄÄ

Kiitos

että omilla ostoksillasi
olet ollut tuomassa
huikeita hyötyjä
omaan maakuntaan!

4,9 M € VEROT

58,3 M € PALKAT JA
PALKKIOT

41,2 M € INVESTOINNIT

32,5 M € OSTOT OMASTA
MAAKUNNASTA

27,8 M € OMISTAJAHYÖDYT

- Bonus
- Maksutapaetu
- Ylijäämänpalautus
- Osuuspääoman korko

1,4 M € YHTEISKUNTAVASTUU

- Nuorten kesätyöllistyminen
- Urheilu-, kulttuuri- ja järjestöalan toimijoiden tuki
- Hyväntekeväisyys



Palvelua hymyllä

65 479

KERTAA PÄIVÄSSÄ

Vuonna 2023 PKO:n liiketoiminta-yksiköissä 13 kunnan ja kaupungin alueella oli yhteensä 23,9 miljoonaa asiointia. Se tarkoittaa 1,99 miljoonaa asiointia kuukaudessa, 459 615 asiointia viikossa ja 65 479 asiointia päivässä. Asiointimäärät PKO:n toimipaikoissa ja siten myös myyntimme ovat vuosien ajan kehittyneet markkinaa nopeammin. Yhä useampi pohjoiskarjalainen on kokenut toimipaikkojemme hinta-laatusuhteen houkuttelevaksi. Haluamme myös jatkossa tarjota hinta-laatusuhteeltaan hyviä palveluja ja etuja sekä edistää maakunnan elinvoimaisuutta.

ME OLEMME PKO

Sinä ja minä – me kaikki pohjoiskarjalaiset yhdessä omistamme osuuskaupan ja voimme omilla valinnoillamme tehdä maakunnastamme yhä paremman paikan elää. Tähän Sinun osuuskauppasi -katsaukseen on koottu tietoa Pohjois-Karjalan Osuuskaupan (PKO) yritysmuodosta sekä tärkeimmistä tapahtumista vuodelta 2023.

SINÄ = ASIAKAS JA OMISTAJA

Osuuskaupassa olet **sekä asiakas että omistaja**. Tämä **kaksoisluonne** erottaa osuuskaupan muista yritysmuodoista.

*Meitä on jo yli
109 000!*

PKO:N OMISTAVAT ASIAKASOMISTAJAT

Muita omistajia ei ole. Pohjois-Karjalassa 9 taloutta 10:stä on osuuskaupan omistajia.

S-ETUKORTTI = OMISTAJUUS

S-Etukortti on **merkki omistajuudesta** samoin kuin S-mobiili, jonka monipuolisia palveluja hyödyntää jo yli puolet omistajistamme.

TAVOITE: MAKSIMOIDA OMISTAJAHYÖTY

Siinä missä osakeyhtiön tavoite on tuottaa maksimaalista voittoa osakkeenomistajille, osuuskaupan perimmäinen **tavoite on maksimoida omistajahyöty**.

Jäsenyhteisön arvo:

"YHTEISTÄ HYVÄÄ"

JÄSENYHTEISÖ



PKO:n missio

**TEEMME YHDESSÄ
POHJOIS-KARJALASTA ENTISTÄ
PAREMMAN PAIKAN ELÄÄ**

Tarjoamme asiakasomistajille kohtuuhintaisia ja laadukkaita palveluja ja etuja ja edistämme maakunnan elinvoimaisuutta.

PKO:n kaksoisluonne =

SEKÄ JÄSENYHTEISÖ ETTÄ LIIKEYRITYS

Koska olemme sekä asiakasomistajien omistama jäsenyhteisö että liikeyritys, katsomme asioita aina taloudellisen voiton tavoittelua laajemmasta näkövinkkelistä. Tätä voi kuvata kiikkulaudalla, jonka molempien päiden tulee olla tasapainossa. Liikeyrityksen näkökulmasta toiminnan pitää olla taloudellisesti kannattavaa ja jäsenyhteisön näkökulmasta meidän omistajien pitää saada maksimaalinen hyöty palvelujen käytöstä.

LIIKEYHTEISÖ



PKO:n visio

ARJESTA JUHLAA MAKUSI MUKAAN

Haluamme tarjota asiakasomistajille arjesta juhlaa hänen makunsa mukaan. Se on arjen helppoutta mahdollisimman yksilöllisesti jokaiselle meistä. Me haluamme olla modernin, hyvän arjen ja juhlan luotettu kumppani sekä vastuullisuuden edelläkävijä.

PKO harjoittaa

**PÄIVITTÄISTAVARA-, MAJOITUS-
JA RAVITSEMIS-, KÄYTTÖTAVARA-
JA LIIKENNEKAUPPAA SEKÄ
PALVELULIIKETOIMINTOJA**

13 KAUPUNGIN JA
KUNNAN ALUEELLA

127 TOIMIPAIKASSA

Liiketoimintaa on Ilomantsissa, Joensuussa, Juuassa, Kiteellä, Kontiolahdella, Lieksassa, Liperissä, Nurmeksessa, Outokummussa, Polvijärvellä, Rautavaaralla, Rääkkylässä ja Tohmajärvellä.

PKO työllisti vuonna 2023

1654 HENKILÖÄ
KESKIMÄÄRIN

mikä tekee osuuskaupasta maakunnan suurimman yksityisen työllistäjän.

Olemme osa S-ryhmää

S-ryhmä muodostuu PKO mukaan lukien 19 alue-osuuskaupasta ja kuudesta paikallisosuuskaupasta sekä Suomen Osuuskauppojen Keskuskunnasta (SOK) ja sen tytäryhtiöistä. Jäsenet omistavat alue-osuuskaupat, jotka puolestaan omistavat SOK:n.

Liikelyhteisön arvo:

"KILPAILUKYKY"

OMISTAJALLE PARHAAT HYÖDYT

Meidän PKOlaisten tavoitteena on tarjota omistajillemme paras mahdollinen omistajakokemus. Kaikkein tärkeintä on, että omistajana Sinä koet saaneesi rahoillesi hyvän vastineen. PKO:n omistajuudesta hyödyt monin eri tavoin.

ASIAKASOMISTAJANA SAAT:

5% Bonusta jopa 5%

0% Korko 100 euron osuusmaksulle

2,6% Osuus PKO:n liiketoiminnan tuloksesta (2023) ylijäämänpalautuksena.

0,5% Maksutapaetu 0,5 %, kun maksaa ostokset S-Etukortilla S-ryhmän toimipaikoissa.



VUONNA 2023 PKO:N ASIAKASOMISTAJILLE MAKSETTIIN ENNÄTYSMÄISET

27,8M€ OMISTAJAHYÖTYJÄ:

- BONUS 17,6 M€
- MAKSUTAPAETUA 0,6 M€
- YLIJÄÄMÄNPALAUTUSTA 8,4 M€
- OSUUSPÄÄOMAN KORKOA 1,2 M€

Mitä enemmän
palveluja käytät,
sitä enemmän
hyödyt!

57% TULOKSESTA PKO:N OMISTAJILLE JA 43% PKO:N TOIMINNAN KEHITTÄMISEEN

PKO palauttaa 2023 tilikauden jakokelpoisesta 18,7 miljoonan euron ylijäämästään omistajilleen 57% eli 10,7 M€ ja toiminnan sekä palveluiden kehittämiseen käytetään 43% eli 8,0 M€.

Omistajille maksettava 10,7 miljoonaa euroa koostuu 10,1 M€ ylijäämänpalautuksesta ja 0,6 M€ osuusmaksun korosta. Omistajille palautetaan ylijäämänpalautuksena 2,6%:a vuoden 2023 aikana PKO:n toimipaikoista tehdyistä bonusostoista.

Nimensä mukaisesti osuuskaupan tulosta eli ylijäämää palautetaan osuuskaupan omistajille heidän ostojensa suhteessa. Osuustoiminnan periaatteiden mukaisesti sitä enemmän hyödyt mitä enemmän palveluja käytät.

**KOLMANNES
BONUSTALOUKSISTA SAI
PALAUTUKSIA VÄHINTÄÄN**

**719€
/VUOSI**

**KESKIMÄÄRIN
244€
/JÄSEN**

PKO:n vuosi 2023 lukuina:

Suluissa vuoden 2022 luvut

Operatiivinen tulos (Milj. €)	24,8 (21,3)
Verollinen myynti (Milj. €)	620,9 (584,6)
Investoinnit (Milj. €)	41,2 (22,0)
Taseen loppusumma (Milj. €)	307,9 (293,4)
Omavaraisuusaste	78,6% (78,1%)

Ostot maakunnasta (Milj. €)	32,5 (26,1)
Palkkoja ja palkkioita sivukuluineen (Milj. €)	58,3 (54,9)
Maksettuja veroja (Milj. €)	4,9 (4,5)
Asiakasomistajia alueen talouksista	92,9% (90,7%)

Omistajia yhteensä	109 016
Uusia omistajia (2023)	3170
Henkilöstöä	1 654 (1603)
Henkilöstön tyytyväisyys (suomalaisyriyten normi 69,3)	80,0

EDULLISIN JA VASTUULLISIN VALINTA

ja hymy kaupan päälle!

Meille PKO:ssa ruoka on enemmän kuin vain ruokaa. Vähittäiskaupan toimijana olemme osa omistajiemme arkea ja juhlaa tarjoamalla maakunnan suurimman paikallisten, kotimaisten sekä luomutuotteiden valikoiman ja kattavimman palveluverkoston. Me tarjoamme vastuullisimman ruokakorin edullisimmin ja hymy tulee aina kaupan päälle! Lisäksi ostokseen käytetyt eurot palaavat omaan maakuntaan.

MUITA HALVEMPI OSTOSKORI

Kuluttajaosuuskuntana meidän tehtävämme on tarjota omistajillemme tuotteita ja palveluja pysyvästi edulliseen hintaan, jottei kenenkään tarvitse juosta yksittäisten tarjousten perässä. Näin toimimme myös jatkossa.

Vuonna 2023 olimme

hypermarketeissa
keskimäärin

9%

ja super-
marketeissa

6%

kilpailijoitamme halvempia!



OMISTAJAKOKEMUS

"Meille sopivin asiointitapa!"

Elina ja Heikki Simonen käyttävät ruokaostoksilla Prismassa **Kerää ja skannaa -palvelua**, jossa voi kerätä ostoksensa suoraan ostoskasseihin ja skannata ne jo myymälää kiertäessä. Näin kassalla asiointi on entistä sujuvampaa.

- On helppo skannata kaikki ostokset suoraan kauppa-kasseihin. Ja kylmäsäilytystä vaativat tuotteet voi laittaa suoraan kylmälaukuun. Kerää ja skannaa on kätevää, painottaa Heikki.

Myymöloissämme on monia erilaisia asiointitapoja. Verkkokauppa, pikakassa, perinteinen linjakassa tai kerää ja skannaa - valitse itsellesi sopivin!

Tutustu
Kerää ja skannaa
-palveluun



MYYMÄLÄT TÄRKEITÄ KOHTAAMISPAIKKOJA

Kattava verkosto tarkoittaa meille jatkuvia investointeja myymälöidemme ylläpitämiseen ja kehittämiseen sekä uskoa tulevaisuuteen. Pienten paikkakuntien tai kaupunginosien myymälät eivät ole vain myymälöitä, vaan niillä on tärkeä sosiaalinen rooli myös ihmisten kohtaamispaikkana. Siksi olemmekin investoineet marketverkostoomme läpi toiminta-alueemme kuten esimerkiksi Rautavaaralla, Rääkkylässä sekä Nurmeksien Valtimon pitäjässä ja Liperissä Viinijärven taajamassa, joissa PKO:n Sale tai S-market on paikkakunnan ainoa päivittäistavarakaupan toimija.

Isoimissa taajamissa myymälöitämme on runsaasti, koska lyhyt kauppamatka on omistajiemme etu. Uudet asuinalueet kuten Karhumäki Joensuussa sai oman modernin ja energiatehokkaan, laajan valikoiman Sale-myyvälänsä marraskuussa 2023.



Paikallisuuden puolesta!

PKO on maakunnan suurin paikallisten, kotimaisten ja luomutuotteiden myyjä. Noin 80 prosenttia myymistämme tuotteista on valmistettu Suomessa. Kotimaisista tuotteista eniten sydämemme sykkii paikallisten tuotteiden myymiselle. Siksi olemme kaikissa myymälöissämme merkinneet kaikki omassa maakunnassa tuotetut ja jalostetut tuotteet Työtä Pohjois-Karjalasta -merkillä. PKO:n vähittäiskauppaan kuuluvat Prisma, Prisma Rauta, S-Rauta, 9 Salea, Sokos ja 33 S-marketia. Näihin yksiköihin ostimme päivittäis- ja käyttötavarakaupan

tuotteita 2023 pohjoiskarjalaisilta yhteistyökumpaneiltamme yhteensä 14 miljoonalla eurolla. Asiointi meillä on aina myös valinta vastuullisuuden ja paikallisuuden puolesta.

Henrik Härkönen
toimialajohtaja, vähittäiskauppa



PKO tarjoaa matkailu- ja ravitsemiskaupassa laajan kirjon laadukkaita palveluja:



Koli Ski laskettelurinteet

5

erilaista hotellia

3

kylpylää Kolilla, Bomballa ja Kimmelissä

31

erilaista ravintolaa tai ravintolakonseptia

Tutustu PKO:n ravintola-tarjontaan:



Varaa lomasi nyt!

Bomban uuden Järvisiiven maisemahuoneet ovat jo myynnissä!



NYKYKARJALAISIA ELÄMYKSIÄ

Meitä on jo yli 400 ammattilaista ympäri Pohjois-Karjalaa tarjoamassa asiakkaille päivittäin nykykarjalaisia matkailu- ja ravitsemisalan elämyksiä. Ihmiseltä ihmiselle, suurella sydämellä. Maailma muuttuu ja kehittyy ympärillämme – me pidämme huolta siitä, että olemme menossa oikeaan suuntaan ja vastaamme kysyntään investoimalla toimintoihimme.

BOMBA KASVAA

Break Sokos Hotel Bomban laajennusosaa rakennetaan kestäväen kehityksen periaattein. Vastuulliset rakennusmateriaalit, oma aurinkovoimala ja paikallisten yritysten käyttö ovat esimerkkejä hotellin vastuullisesta uudistumisesta. Break Sokos Hotel Bomban laajennusosaan tulee 92 uutta järvinäköalahuonetta, ravintola ja kokoustiloja. Uudisosa

avautuu matkailijoille kesällä 2024. Bomban palvelutarjontaan tulee uutuutena myös elämys- ja hemmottelupalveluita. Kokonaisinvestointi Bomballe on 22 miljoonaa euroa, mikä on viimeisen 10 vuoden ajalta isoin Nurmeksessa julkistettu yritysinvestointi.



Tutustu Break Sokos Hotel Koli Kylän ajankohtaisiin etuihin ja tarjouksiin, niin matkustat edullisemmin!

OMISTAJAKOKEMUS

"Parasta erinomainen henkilökunta"

Kaavilaisia **Päivi ja Pasi Mustosta** voi tituleerata upouuden Break Sokos Hotel Koli Kylän vakioasiakiksi. Vajaassa vuodessa he ovat vierailleet hotellissa jo viisi kertaa. Henkilökunnan palveluasenne, rentous, ystävällisyys, rempseys ja aitous vilisevät Mustosten puheessa, kun he puhuvat Break Sokos Hotel Koli Kylän palveluista.

- Koli Kylässä parasta on ehdottomasti erinomainen henkilökunta. Lisäksi Koli on niin hienolla paikalla, että täällä väkisinkin sielu ja hermot lepää. Kolissa on jotain taikaa, Pasi listaa Kolin parhaita puolia.

Pariskunta kuvailee hotellin tunnelmaa välittömäksi ja jollain selittämättömällä tavalla kodikkaaksi sekä tutuksi.

- Täällä tuntee olevansa aina maailman tärkein asiakas, kiteyttää Päivi.

ROSSO UUDISTUI

Joensuuhun Rosso avattiin vuonna 1985. Alusta pitäen on Rosso merkinnyt yhdessä syömistä, mukavaa puheensorinaa ja herkullisia makuja. Monella onkin ensimmäiset ravintola- ja pitsamuistot juuri Rossosta. Rosson uudistaminen alkoi loppuvuodesta 2023, jolloin yksityistilaisuuksiin suunniteltu Rosson pikkusisko eli tuttavallisemmin Rosita avattiin käyttöön. Täysin uudistettuna Rosso avattiin helmikuussa 2024.

Kasvu tarvitsee tekijänsä!

Palvelutarjontamme vahva kehittäminen avaa huippuporukkaamme uusia työmahdollisuuksia niin tarjoilijoille, kerroshoitajille, kokeille kuin eri yksiköiden päälliköillekin.

Katso millainen työyhteisö olemme ja heittäydy mukaan: pikomara.fi

Nykykarjalainen luksus on luonnonläheisyyttä, karjalaisen kulttuurin rohkeimpia muotoja, laadukkaita hotelli-, ravintola- ja hyvinvointipalveluita, yhdessä tekemistä ja vieraanvaraisuuden sanomaa. Haluamme tarjota sinulle jatkuvasti parempia elämyksiä. Tervetuloa palveltavaksi!

Satu Näsäro

toimialajohtaja, matkailukauppa



OLET MEILLE TERVETULLUT

PKO:n palveluliiketoiminnot ovat olennainen osa arkea tarjoten korkealuokkaisia ja monipuolisia palveluja omistajilleen. Laadukkaat terveyspalvelut sekä ammattitaidolla toteutetut parturi-kampaamo- ja kauneushoitopalvelut ovat ydintoimintojamme. Olemme juuri sinua varten!

PK TERVEYS – TERVEYSPALVELUITA SUURELLA SYDÄMELLÄ

Tutustu meihin pkterveys.fi

PK Terveys tarjoaa korkealaatuisia lääkäri- ja terveyspalveluita sekä työterveyspalveluita. Toiminnan tavoitteena on varmistaa, että pohjoiskarjalaiset ihmiset saavat terveyspalveluita mutkattomasti.

PK Terveys tarjoaa sujuvan polun terveyspalvelujen pariin, tuttujen ja turvallisten, aidosti asiakkaan tilanteeseen paneutuvien ammattilaisten voimin – kohtuuhintaisesti tietenkin. Olemme täällä tarjoamassa sinulle apua, kun sitä eniten tarvitset.



**Helposti saavutettavissa
– nettiajanvaraus aina auki.**

Vastaanotolle jopa
samana päivänä.



**Aittoa kohtaamista
– inhimillistä kontaktia.**

Apunasi tutut, paikalliset
ammattilaiset.



**Helppoa ja sujuvaa
terveydenhoitoa.**

Suora polku kattavien
terveyspalvelujen pariin.



OMISTAJAKOKEMUS

"Sujuva asiointi on parasta"

Digitaalisen markkinoinnin asiantuntija **Toni Simonen** käyttää parturipalveluita noin kerran kuussa. Hänen valintansa on S-parturi-kampaamo.

- Käyn Joensuun Sokoksella sijaitsevassa S-parturi-kampaamossa silloin, kun se itselleni sopii parhaiten eli en varaa parturiaikaa etukäteen. Oman vuoro tulee nopeasti ilman ajanvaraustakin eli parasta S-parturi-kampaamossa on asiointin sujuvuus, Toni kertoo.

Hänen hiustyyliinsä vaatii vain vakiokoneajon – simpeliä ja helppoa. Partansa suhteen Toni on tarkempi.

- Silloin tällöin otan hiustenleikkauksen yhteydessä myös parran siistimisen. Siihen tarvitaan erikoistaitoa ja luotettava tekijä, kommentoi Toni.

YSTÄVÄLLISTÄ, YKSILÖLLISTÄ JA AMMATTITAITOISTA PALVELUA

S-parturi-kampaamot tarjoavat monipuolisia hiuspalveluita sekä laadukkaita tuotteita Joensuussa, Kiteellä ja Lieksassa. S-parturi-kampaamoiden yhteydessä toimivista S-kauneushoitoloista saat puolestaan yksilölliset kauneuspalvelut sekä laadukkaat tuotteet kahdessa toimipisteessä Joensuussa ja Lieksassa. S-parturi-kampaamoista sekä S-kauneushoitoloista saat aina ystävällistä, yksilöllistä ja ammattitaitoista palvelua. Pitkät aukioloajat, nettiajanvaraus 24/7, huokeat hinnat, hyvä sijainti, asiointin helppous sekä aina tervetullut olo palvelevaksi ovat syitä valita S-parturikampaamo ja S-kauneushoitola!

Ajanvaraus S-parturi-kampaamoihin ja S-kauneushoitoloihin:
s-parturikampaamot.fi



Sinulle, joka haluat tehdä työsi hyvin

Kasvava tarve laadukkaille palveluillemme näkyy PK Terveydessä, S-parturi-kampaamoissa ja S-kauneushoitoloissa. Etsimme jatkuvasti työyhteisöihimme motivoituneita omien alojensa ammattilaisia.

Onko sinulle ammattilaisena tärkeää tarjota asiakkaille kiireetön ja hyvä palvelu? Meillä sinulla on aikaa tehdä työsi hyvin ja ammattitaitoasi arvostetaan. Mikäli sinulla on osaamista tällä alueella

esiteltäisiin palveluihin ja haluat olla osa supertiimiä, tutustu avoimiin työpaikkoihimme: **pko.fi/toita-sinulle**

Saija Viiliäinen
Kehitysjohdaja





Meillä on tutkitusti hyvä fiilis. PKO on valittu 12 vuotta peräkkäin yhdeksi Suomen innostavimmista työpaikoista ja nyt olemme ykköspaikkala. Lisäksi työtyytyväisyysiemme on jo vuosien ajan ollut parhaassa mahdollisessa luokassa. Vuoden 2023 työtyytyväisyystutkimuksessa saimme historiamme parhaan tuloksen.

PKO:SSA HENKILÖSTÖKOKEMUS HUIPPULUOKKAA

Pohjois-Karjalan Osuuskauppa kartoittaa henkilöstön kokemuksia työstä ja työnantajasta vuosittain työyhteisö- eli TYT-tutkimuksella. 95 prosenttia PKOlaisista vastasi kyselyyn. Tutkimuksessa käytetty TYT-indeksi on PKO:lla 80 pistettä, mikä on yli 10 pistettä Suomen yleisnormin yläpuolella.

PKO:n tuloksissa sitoutumis-, johtamis-, suoriutskyky ja omistautuneisuusindeksin tulokset ovat vertailuaineistoon nähden erittäin korkealla tasolla. PKO on haluttu työnantaja ja 92 prosenttia työntekijöistämme on valmis suosittelemaan meitä hyvänä työnantajana.

Panostamme jatkuvasti siihen, että työntekijämme voivat kokea työnsä merkitykselliseksi ja kokea ylpeyttä omasta työstään ja työnantajastaan. Kun- nioitamme toisi- amme, arvostamme työtämme, olemme oikeudenmukaisia, tasa-arvoisia ja panostamme työ- hyvinvointiin jatku- van parantamisen periaatteella.





HENKILÖSTÖKOKEMUS

"Avoin ja reilu ilmapiiri avainasemassa"

Seija Jaatisen lähes 50-vuotinen ura on vienyt hänet koululais-harjoittelijasta myyjäksi ja aina PKO:n kaupan alan pääluottamusmieheksi saakka. Pitkät työurat ovat PKO:lle voimavara eikä niiden tuomaa osaamista ja ammattitaitoa mikään korvaa.

- Meillä on paljon pitkiä työsuhteita, mikä kertoo siitä, että useimmat työntekijät ovat tyytyväisiä työhönsä ja työnantajansa, Seija arvioi.

- Keskusteluyhteys johdon kanssa on erittäin hyvä. Keskustelut on käyty ja haasteet ratkaistu oman työpaikan sisällä. Avoin ja reilu ilmapiiri saa ihmiset viihtymään pitkään saman työnantajan palveluksessa.

ERITYISNUORTEN PALKKAAMINEN ON VASTUULLISUUTTA

Monimuotoinen ja suvaitsevainen työyhteisö on meille tärkeä arvo. Tarjoamme kesätyökokemuksen monelle sellaiselle nuorelle, jolle se ei muuten olisi mahdollista. Kesäksi 2023 PKO palkkasi 1100 nuorta, joista 130 oli erityisnuoria avustajineen. Valtakunnallisessa Vastuullinen kesäduuni -tutkimuksessa PKO on jo usean vuoden ajan valittu maakunnan vastuullisimmaksi kesätyöpaikaksi.

Oikotie Työpaikat ja Vastuullinen kesäduuni palkitsi vuoden 2023 kesätyöntekijänä **Anniina Marttila** PKO:sta. Anniina työskenteli kesällä ABC Marjalassa erityisnuorten ohjaajana. Kyseessä on ensimmäinen kerta, kun vuoden kesätyöntekijän valinta osuu Itä-Suomeen.



Kesällä 2024 palkkaamme

1260 nuorta, joista

160 on erityisnuoria ja heidän avustajiaan



SUOMEN PARHAAKSI KEHUTUT HENKILÖSTÖEDUT:

- Päivittäistavaroista -5% PKO:n myymälöissä
- S-ryhmän ravintoloissa -25 % ruoka- ja juomatuotteista
- Hotellihuoneita Original Sokos hotelleissa Suomessa alk. 77€/huone/vrk
- Tulos- ja suoritepalkkiojärjestelmä koskee koko henkilöstöä
- Lakisääteistä laajemmat työterveyspalvelut
- ePassi liikuntaan ja kulttuuriin
- Edullisia vuokramökkejä Loma-Koilita
- Palvelun ilmaveivi-palkinnot 2 krt/v

Ja paljon muuta!

Kiitos PKOlaiset!

PKO on tutkitusti suuryritysten sarjassa Suomen innostavin työpaikka. Kiitos siitä kuuluu jokaiselle työntekijällemme! Panostamme jatkuvasti siihen, että jokainen meistä PKOlaisista voi kokea työnsä merkitykselliseksi sekä kokea ylpeyttä omasta työstään ja työnantajastaan. Meitä on yli 1600, ja olemme maakunnan suurin yksityinen työnantaja. Aiomme myös tulevana vuosina olla Pohjois-Karjalan halutuin, arvostetuin ja osaavin palvelualan työnantaja. Haluamme koko henkilöstön olevan tänään hieman tyytyväisempää kuin eilen

ja huomenna vielä tyytyväisempää kuin tänään. Siitä on jatkuvan parantamisen periaatteessa kyse.

Mika-Jussi Mononen
henkilöstöjohtaja



PAREMPI PAIKKA ELÄÄ VUOSIKYMMENIÄ ETEENPÄIN

Meidän PKOlaisten tehtävä on rakentaa yhdessä asiakasomistajien kanssa omasta maakunnastamme entistä parempi paikka elää. Siksi haluamme olla vastuullisuuden edelläkävijä. Uskomme siihen, että korulauseiden sijaan vastuullisuus on käytännön tekoja.

ESIMERKKEJÄ VASTUULLISUUSTYÖSTÄMME

Isona toimijana meillä on suuri vastuu siitä, millaisen nykyhetken luomme ja millaisen perinnön jätämme jälkeemme. Siksi meidän on nähtävä pidemmälle ja vastuullisuusohjelmamme ulottuu vuoteen 2050. Aikakautemme vakavin ympäristöuhka on ilmaston lämpeneminen ihmisen toiminnan seurauksena. Me haluamme tehdä kaikkemme tuon uhan hillitsemiseksi.

SITOUDUMME NET ZERO 2050 -PÄÄSTÖTAVOITTEeseen

Osana S-ryhmää PKO on sitoutunut kunnianhimoiseen Net Zero -päästötavoitteeseen eli on asettanut nettonolla tavoitteen koko arvoketjulle. Lähes 99 prosenttia kokonaisilmastovaikutuksista syntyy nimenomaan arvoketjussa. Arvoketjun päästöt tarkoittavat mm. PKO:n myymien tuotteiden koko elinkaarta, joka kattaa valmistuksen lisäksi hankinnan, kuljetukset ja tuotteen lopullisen käytön. Net Zero tarkoittaa ilmastopäästöjen vähentämistä nettonollaan sekä oman toiminnan että arvoketjun osalta vuoteen 2050 mennessä.

KÄYTÄNNÖN TEKOMME:

- 1** Vuoden 2023 lopussa oman toiminnan päästöt -90% vuoden 2015 tasoon verrattuna.
- 2** Kaikki käyttämämme sähkö on päästötöntä.
- 3** Investoimme jatkuvasti lisää energiatehokkuuteen.
- 4** Sitoudumme NET ZERO 2050 -päästötavoitteeseen



YHTEISÖKOKEMUS

"On suuri ilo olla osa PKO:n yhteisöä"

- Erilaisten toimintojen mahdollistajana ja harrastuksen pitämiseksi mahdollisimman edullisena yhteistyökumppanimme, kuten PKO, ovat avainasemassa, kertoo Jipon harrastetoiminnan koordinaattori Kalle Kangaspunta.

- Parhaat tulokset saavutetaan, kun asioita hoidetaan aitojen intohimojen ja sydämen kautta. PKO:n kanssa ajatuksemme ja arvomme kohtaavat. Yhteistyö luo vakautta tulevaisuuteen mahdollistaen jatkuvan kehityksen. PKO on vahvasti omistautunut tukemaan erilaisia urheilulajeja ja -tapahtumia, ja JIPON oleminen osana tätä yhteisöä on meille suuri ilo, toteaa JIPON myynti- ja markkinointijohtaja Tomi Saali.

1,4 MILJOONAA EUROA YHTEISKUNTAVASTUUSEEN

Me PKO:na olemme pohjoiskarjalaisia jäseniämme varten. Teemme parhaamme, että maakunnassamme pystyy elämään ja harrastamaan mahdollisimman täysipainoisesti vauvasta vaariin. Myös sinä asioidalla PKO:n toimipaikoissa teet hyvää! Ohjaamme liiketoiminnan tuloksesta tänäkin vuonna 1,4 miljoonaa euroa nuorten ja erityistä tukea tarvitsevien henkilöiden työllistämiseen, urheilun, kulttuurin sekä järjestö- ja yhdistystoiminnan tukemiseen sekä hyväntekeväisyyteen.



POTKUPUVUT VAUVOILLE

Vuodesta 2019 lähtien olemme onnitelleet perheitä lahjoittamalla kaikille toimialueellamme syntyneille lapsille potkupuvin.

Vastuullisuusschjelmamme koostuu kolmesta teemasta:

- Kohti kestävän kuluttamisen uutta normaalia – yhdessä askel kerrallaan
- Kohti kestävää kasvua – luonnonvarojen kunnioittaminen
- Kohti yhdenvertaista maailmaa – eriarvoisuutta poistaen.

S-mobiiliin Omat ostot -osiossa voit seurata omien ruokaostostesi kotimaisuutta, terveellisuutta sekä hiilijalanjälkeä.

Kun asioit PKO:n toimipaikoissa, me autamme kuluttamaan kestävästi ja luonnonvarojen kunnioittamalla. Lisäksi saat päivittäin kasvavaa taloudellista hyötyä.

Petri Vähä
viestintä- ja vastuullisuusjohtaja



HISTORIAN SUURIN INVESTOINTIVUOSI

PKO:n investoinnit tarkoittavat sekä töitä pohjoiskarjalaisille urakoitsijoille että omistajiemme palvelutarjonnan paranemista. Investointien tulovaikutus maakunnan yrityksille on merkittävä, sillä niistä vähintään 80 % jää maakuntaan.



TÖITÄ PAIKALLISILLE URAKOITSJOILLE

PKO ja liperiläinen Rakennustoimisto Eero Reijonen Oy kehittävät yhteistyössä Joensuun ydinkeskustassa sijaitsevan Suvantokatu 21:n kahta tonttia, joille on tarkoitus rakentaa kolme kerrostaloa, S-market sekä pysäköinti- ja liiketiloja. Hankkeen kokonaisarvo on noin 30 miljoonaa euroa, joka tarkoittaa 510 henkilötyövuotta töitä paikallisille urakoitsijoille. Rakennustyöt aloitettiin maaliskuussa 2024 ja S-market on tarkoitus avata vuodenvaihteessa.



ENERGIATEHOKKUUS- UUDISTUKSILLA TULOKSIA

Vain kannattava ja tuloksellinen yritys voi investoida toimipaikkojen rakentamiseen ja uudistamiseen. PKO on investoinut jo vuosia tehokkaaseen energiankäyttöön, omaan uusiutuvaan energiaan sekä ympäristövaikutusten pienentämiseen. Energiatehokkuusuudistusten ansiosta yksiköiden ostettavan energiankulutus laski jopa 40 prosenttia. Jatkamme energiatehokkuustyötä myös tulevinä vuosina.

Suuria kohteita vuonna 2023

Vuonna 2023 PKO investoi 41,2 miljoonalla eurolla, jonka työllisyysvaikutus maakunnan yrityksille oli 700 henkilötyövuotta. Suurimmat investointikohteet olivat Break Sokos Hotel Koli Kylä, Break Sokos Hotel Bomban, Kauppahalli Joensuu, padelhallin, ABC Prisma sekä Sale Karhunmäki.

Jani Lehikoinen
kiinteistöjohtaja



ETUJA JA PALVELUA VUODEN JOKAISENA PÄIVÄNÄ

Me PKO-laiset haluamme tarjota omistajillemme tänään parempaa palvelua kuin eilen ja huomenna parempaa palvelua kuin tänään. Siitä on jatkuvan parantamisen periaatteessa kyse. Osa palveluistamme kulkee mukana puhelimesi, osan tuomme lähelle sinua laajalla verkostollamme sekä liikkuvilla palveluilla kuten S-Biilillä.

LATAA S-MOBIILI:



S-MOBIILI KUULUU JOKAISEN ASIAKASOMISTAJAN ÄLYPUHELIMEEN!

S-mobiili on asiakasomistajan maksuton sovellus, jossa S-Etukortti, kauppa ja pankki kulkevat kätevästi aina mukana. S-mobiiliin saat ladattua sovelluskaupastasi.

S-mobiilissa voit mm.

- Hyödyntää juuri sinulle kohdennettuja huikeita etuja.
- Seurata mitä, missä ja milloin ostat. Näet myös ruokaostostesi kotimaisuustason ja hiilijalanjäljen sekä ostostesi jakautumisen eri tuoteryhmiin.
- Tarkistaa bonustilanteesi sekä rahankäyttösi.
- Etsiä lähimmän bonustoimipaikan.
- Tarkistaa kassa- ja takuukuitteja.
- Tunnistautua helposti ja turvallisesti eri verkkopalveluissa.



MONIPUOLINEN ABC PALVELEE VUODEN JOKAISENA PÄIVÄNÄ



ABC-liikennemyymälä on sekä matkailijan viihtyisä taukopaikka että lähiseudun asukkailla päivittäisiä palveluja tarjoava palvelukeskus. ABC Liikennemyymälät palvelevat vuoden jokaisena päivänä, myös kaikkina juhlapyhinä kuten jouluna ja juhannuksena. PKO:lla on kahdeksan ABC-liikennemyymälää, 14 ABC-automaattiasemaa, 16 ABC-latausasemaa, 1 pesukatu ja 4 autopesulaa.

S-PANKKI – ASIAKASOMISTAJANA SAAT PALVELUITA MAKSUTTOMASTI

Asiakasomistajille tili, kortti, verkkopankkitunnukset ja mobiilipalvelut ovat S-Pankissa maksuttomia. Henkilökohtaista palvelua tarjoamme pysyvässä asiakasomistajuus- ja S-Pankki-pisteissämme: Prisma ja Sokos Joensuu, S-market Lieksa, Nurmes Porokylä ja Kitee sekä ympäri maakuntaa liikkuvassa S-Biilissä.

S-Biilin aikataulut voit katsoa osoitteesta pko.fi/s-biili.

5 pankki-
pistettä

1 kiertävä
S-Biili

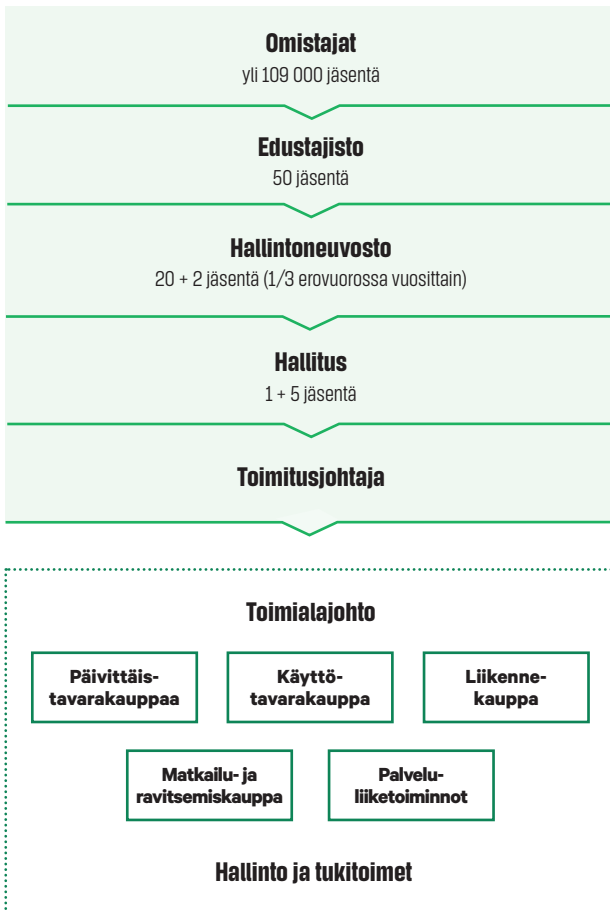


ABC-mobiilista löydät autoilijaa helpottavat palvelut: ruoan ennakkotilaaminen ja maksaminen, mobiilitankkaus ja -pesu sekä sähköauton lataus. ABC-mobiili tarjoaa myös vaihtuvia etuja käyttäjilleen.

OMISTAJANA SINÄ PÄÄTÄT

PKO:n omistajien eli jäsenten ylintä päättävävaltaa käyttää edustajisto, johon kuuluu 50 jäsentä. Edustajiston jäsenet valitaan neljäksi vuodeksi kerrallaan asiakasomistajien keskuudessa toimeenpantavilla vaaleilla. Nykyisen edustajiston toimikausi on 2024–2028. Edustajisto kokoontuu sääntöjen mukaan kaksi kertaa vuodessa. Edustajiston kutsuu koolle hallintoneuvoston puheenjohtaja hallintoneuvoston toimeksiannosta. Kevätkokouksen tärkein asia on edellisen vuoden tilinpäätöksen vahvistaminen ja siihen liittyen ylijäämän eli liiketoiminnan tuloksen käytöstä päättäminen. Syyskokous keskittyy henkilövalintoihin, sillä edustajisto valitsee PKO:n hallintoneuvoston jäsenet ja tilintarkastajat.

POHJOIS-KARJALAN OSUUSKAUPAN HALLINTOMALLI



EDUSTAJISTO 2024

Nimi

Alla Dannenberg
Hannu Ehrukainen
Päivi Eteläpää
Riikka Haapalainen
Jenni Halonen
Helena Hulmi
Jorma Huttunen
Ilkka Hyttinen
Seija Jaatinen
Harri Kaituri
Minttu Karjalainen
Hanna Karvonen

Jenni Kiiskinen
Asseri Kinnunen

Markku Koistinen
Miia-Mari Koponen
Kirsi Koppinen
Päivi Kärnä
Birgitta La Russa
Kini Le
Pirkko Lehtinen
Ilkka Lukkarinen
Sanna Luomala
Asko Miettinen
Virve Mikkonen
Vesa Mononen *

Miia Määttä
Tiina Nesterinen
Kristiina Oinonen
Emmi Pennanen
Satu Pennanen
Martta Petrelius
Mika Piironen
Arto Pippuri
Heli Pippuri
Jouko Puhakka
Juha Päivänurmi
Hannu Pääkkönen
Maija Riikonen
Antti Ronkainen
Marianne Rossinen
Tiina Sahlman
Maija Silvennoinen
Hanna Suhonen
Mira Tahvanainen
Anni Tori
Sami Tukialainen
Anja Turunen
Marita Vilen
Hannu Vähäkoski

Ammatti

Yrittäjä, filosofian tohtori
Eläkeläinen
Fysioterapeutti
Sosionomi
Palvelujohtaja
Musikkin maisteri, dir. cant.
Eläkeläinen
Myyjä
Myyjä, pääluottamusmies
Kanttori, eläkkeellä
Opinto-ohjaaja
Lähihoitaja, uravalmentaja, rentoutusvalmentaja, merkonomi
Opinto-ohjaaja
Valtiotieteen opiskelija, Joensuun kaupunginvaltuutettu
Enon kappalainen
Kassa-myyjä, yrittäjä
KM, luokanopettaja
Myyjä
Lääkäri
Sosiaalisen median sisällöntuottaja
Myyjä, palveluvastaava
Maaseutuyrittäjä
Myyjä
Maanviljelijä
Terveystieteen opettaja, pääluottamusmies
Eläkeläinen
Apulaismarkkettipäällikkö
Puutarhuri, erä- ja luonto-opas
Kauppamatkustajan opiskelija
Fysioterapeutti, maanviljelijä
Luokanopettaja, apulaisrehtori
Opiskelija
Kaupunginvaltuutettu
Opettaja, muusikko
Myyjä
Maaseutuyrittäjä
Yrittäjä
Kunnallisneuvos, yrittäjä
Eläkeläinen
Maanviljelijä, metsätalous- ja matkailuyrittäjä
Sairaanhoidtaja
Koulusihteeri
Sosiaalityöntekijä, YTM
Johdon tuen asiantuntija, ruokabloggaaja
KHT-tilintarkastaja
Palveluasiantuntija
Linja-autonkuljettaja, työsuojeluvalltuutettu
Farmaseutti
Myyjä
Opettaja

Asuinkunta

Joensuu
Ilomantsi
Joensuu
Ilomantsi
Juuka
Joensuu
Polvijärvi
Liperi
Joensuu
Polvijärvi
Joensuu
Outokumpu
Kontiolahti
Joensuu
Joensuu
Outokumpu
Liperi
Nurmes
Joensuu
Joensuu
Lieksa
Kontiolahti
Kitee
Joensuu
Joensuu
Rääkkylä
Nurmes
Kontiolahti
Joensuu
Kitee
Rääkkylä
Joensuu
Joensuu
Joensuu
Kontiolahti
Joensuu
Nurmes
Lieksa
Joensuu
Rautavaara
Joensuu
Liperi
Joensuu
Joensuu
Joensuu
Joensuu
Joensuu
Tohmajärvi
Joensuu

*) Varajäsen

JOHTORYHMÄ TOTEUTTAA LIKETOIMINTAA KÄYTÄNNÖSSÄ

Toimitusjohtajan apuna PKO:n operatiivisessa johtamisessa toimii johtoryhmä. Kokouksissa valmistellaan mm. hallituksen päätettäväksi tulevia asioita ja käsitellään investointeihin, asiakasomistajuuteen,

henkilöstöön, markkinointiin ja kuukausituloksiin liittyviä kysymyksiä. Johtoryhmän keskeisenä tehtävänä on toteuttaa hallituksen tekemät päätökset.



Juha Kivelä
toimitusjohtaja,
hallituksen
puheenjohtaja



Henrik Härkönen
toimialajohtaja
vähittäiskauppa



Antti Pölonen
talousjohtaja



Satu Näsäro
matkailukaupan
toimialajohtaja



Saija Viitäläinen
kehitysjohtaja



Mika-Jussi Mononen
henkilöstöjohtaja



Jani Lehtikoinen
kiinteistöjohtaja



Petri Vähä
viestintä- ja
vastaavuusjohtaja

HALLITONEUVOSTO 2024

PKO:n hallituneuvosto vahvistaa osuuskaupan strategian, valvoo osuuskaupan toimintaa sekä valitsee hallituksen jäsenet ja toimitusjohtajan. Hallituneuvostoon kuuluu 22 jäsentä, joista 20 valitsee edustajisto. Muut kaksi ovat osuuskaupan palveluksessa olevia henkilöstön edustajia.

Hallituneuvoston jäsenten toimikausi kestää kolme vuotta ja kunakin

vuonna kolmannes jäsenistä on erovuorossa. Hallituneuvosto valitsee vuosittain keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan. Hallituneuvosto kokoontuu puheenjohtajan kutsusta vähintään kolme kertaa vuodessa.

Hallituneuvoston sihteerinä toimii talousjohtaja Antti Pölönen.



Takarivi vasemmalta: Kim Wrang, Antti Pölönen(hallituneuvoston sihteeri), Emmi Kaalimaa, Merja Kortelainen, Salla Romo, Janne Sinkkonen, Emilia Ihanus, Samuli Pykäläinen, Paavo Ratilainen, Anssi Törmälä, Leena Timonen, Kaija Parviainen, Jenni Laasonen, Juha Kivelä (PKO:n toimitusjohtaja)

Eturivi vasemmalta: Anu Tiippana, Pekka Kokkonen, Ville Tahvanainen, Sallamari Kurki, Asta Ryyänen, Markku Pyykkönen, Riitta Seppänen, Kirsi Tuononen, Leila Sirviö, Satu Melkko

HALLITUS OHJAA LIIKETOIMINTAA

Hallituksen muodostavat toimitusjohtaja ja viisi hallituneuvoston kalenterivuodeksi kerrallaan valitsemaa jäsentä. Hallituksen puheenjohtajana toimii sääntöjen mukaan toimitusjohtaja. Hallitus valitsee kalenterivuodeksi kerrallaan keskuudestaan varapuheenjohtajan. Hallitus kokoontuu keskimäärin kerran kuukaudessa puheenjohtajan kutsusta. Hallituneuvoston puheenjohtaja ja varapuheenjohtaja osallistuvat hallituksen kokouksiin puheoikeudella. Hallituksen tehtävänä on edistää osuuskaupan etua huolellisesti ja hoitaa sen asioita osuuskuntalain, PKO:n sääntöjen sekä edustajiston ja hallituneuvoston antamien ohjeiden ja päätösten mukaisesti.

Hallitus päättää PKO:n toimintastrategiat, kokonaistavoitteet, vuosittaiset taloudelliset ja muut tavoitteet sekä tarvittavat toimintasuunnitelmat. Lisäksi hallitukselle kuuluu mm. investoinneista, omaisuuden myynneistä, henkilöstöpolitiikasta ja lainoista päättäminen.

Hallituksen sihteerinä toimii talousjohtaja Antti Pölönen.

HALLITUS 2024



Kuvassa vasemmalla:

Juha Kivelä, toimitusjohtaja, hallituksen puheenjohtaja

Heidi Hämäläinen, aluejohtaja, Stora Enso Oyj

Ari Punkkinen, johtaja, Elisa Polystar

Juho Pesonen, Matkailuliiketoiminnan professori, Itä-Suomen yliopisto

Ilkka Herva, toimitusjohtaja, LähiTapiola Itä

Timo Partanen, tekninen päällikkö, Savon Voima Oyj

TALOUSKATSAUS

VUOSI 2023 OLI ENNÄTYKSELLINEN MYÖS TALOUDEN NÄKÖKULMASTA

PKO:n verollinen myynti vuonna 2023 oli 620,9 miljoonaa euroa, joka on 36,2 milj. euroa eli 5,8 prosenttia vuotta 2022 suurempi. Vuoden aikana kasvoivat erityisesti marketta kauppa sekä matkailu- ja ravintolakauppa, jonka kasvua siivittivät hotelli- ja ravintolainvestoinnit. PKO oli vuonna 2023 S-ryhmän 10. suurin osuuskauppa myynnin volyymilla mitattuna.

Yritysten toimintaa tilinpäätösvaiheessa vertaillaessa tarkastellaan usein liikevaihdon kehitystä ja tuloksente-kokyä sekä tehtyjä investointeja.

PKO:n vuoden 2023:

- Liikevaihto kasvoi edellisvuodesta 30,0 miljoonalla eurolla yltäen 514,4 miljoonaan euroon
- operatiivinen tulos, 24,8 miljoonaa euroa, ollen 4,8 prosenttia liikevaihdesta
- investoinnit olivat 41,2 milj. euroa, eli 8,1 prosenttia liikevaihdesta.

PKO käyttää koko tuloksensa asiakasomistajien palkitsemiseen, vakavaraisuudestaan huolehtimiseen sekä investointeihin toiminnan ja verkoston kehittämiseksi. Vuonna 2023 Suurimmat yksittäiset investointikohteet olivat Break Sokos Hotel Koli Kylän valmistuminen, Break Sokos Hotel Bomban laajennuksen aloittaminen, Kaupahalli Joensuun sekä Sale Karhunmäen valmistuminen. Vuoden muita investointikohteita olivat muun muassa Padel-halli Hukanhaudalle, ABC Prisman jakeluaseman sekä pesukadun uusiminen.

Yrityksen vakavaraisuutta arvioidaan usein omavaraisuusaste-tunnusluvulla. Yleisesti on määritelty, että yli 50 prosentin omavaraisuusaste muodostaa hyvän ja vakaan pohjan yrityksen toiminnalle. PKO:n omavaraisuusaste vuonna 2023 oli 78,6 prosenttia.

Talouden lukujen rinnalla myös muut mittarit, kuten jäsenmäärä, euromääräiset jäsenhyödyt sekä työtyytyväisyys, kehittyivät erinomaisesti.



Antti Pölönen,
talousjohtaja

PKO:n

ENNÄTYKSIÄ VUODELTA 2023:

OMISTAJAHYÖTYJÄ 27,8 MILJOONAA EUROAA (M€):

BONUSTA ELI JÄSENALENNUSTA 17,6 M€

MAKSUTAPAETUA 0,6 M€ (RAHANA MAKSETTAVA ETU, JONKA SAA MAKSAESSA OSTOKSET S-ETUKORTILLA)

YLIJÄÄMÄPALAUTUSTA 8,4 M€ (2,3 %)

OSUUSPÄÄOMAN KORKOJA 1,2 M€ (12 %).



INVESTOINNIT 41,2 M€

OPERATIIVINEN TULOS 24,8 M€



MYYNТИ
620,9 M€

ASIAKAS-
OMISTAJA-
PEITTO



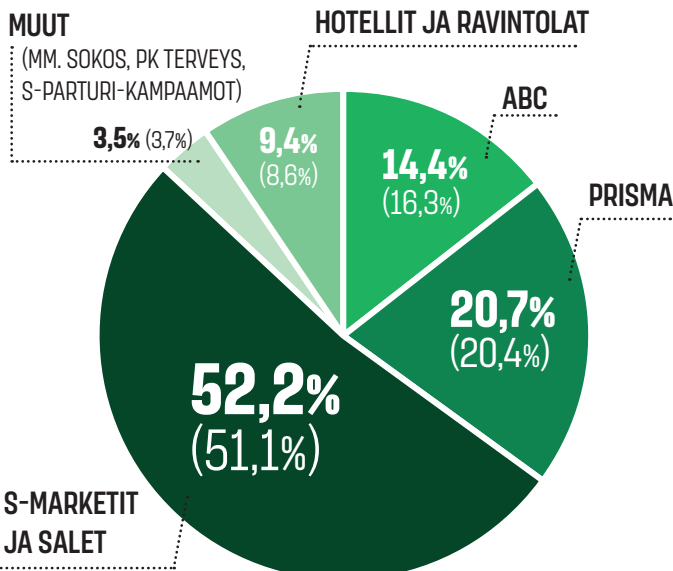
TASE 307,9 M€



SUURYRITYSTEN SARJA:
SUOMEN INNOSTAVIN TYÖPAIKKA

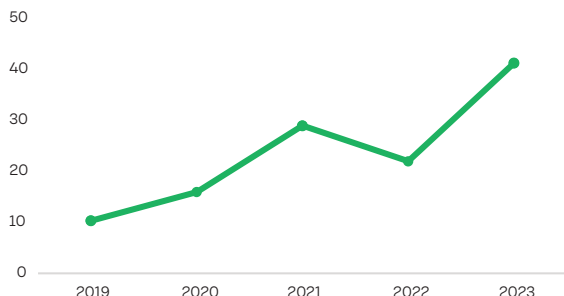
HENKILÖSTÖN
TYÖTYTYVÄISYYS 80,0

MYYNIN RAKENNE KETJUITTAIN 2023 (2022)

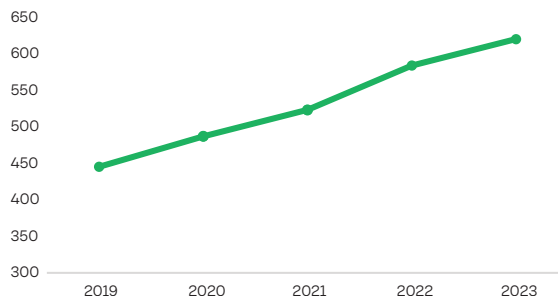


TUNNUSLUKUJA

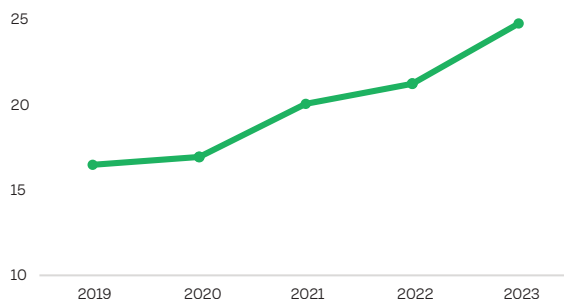
Investoinnit (milj. €)



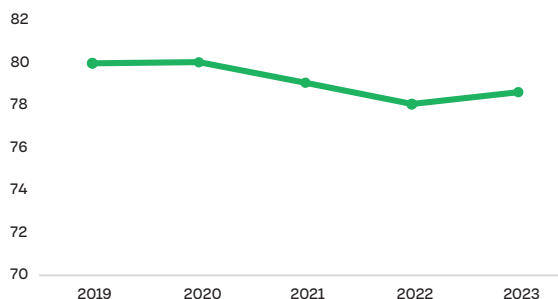
Verollinen myynti (milj. €)



Operatiivinen tulos (milj. €)



Omavaraisuusaste (%)



KONSERNITULOSLASKELMA (milj.eur.)

	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022	Muutos	Muutos-%
Liikevaihto	514,4	484,4	30,0	6,2 %
Liiketoiminnan muut tuotot	0,1	0,8	-0,7	-83,7 %
Materiaalit ja palvelut	367,5	348,0	19,5	5,6 %
Henkilöstökulut	58,3	54,9	3,4	6,2 %
Poistot ja arvonalentumiset	14,9	14,0	0,9	6,5 %
Liiketoiminnan muut kulut	50,2	47,6	2,6	5,5 %
Liiketylijäämä	23,6	20,8	2,8	13,6 %
Rahoitustuotot (-) ja -kulut (+)	-2,4	0,2	-2,6	-1324,7 %
Ylijäämä ennen veroja	26,0	20,5	5,4	26,3 %
Välittömät verot	4,9	4,5	0,5	10,6 %
Tilikauden ylijäämä	21,0	16,1	4,9	30,7 %

KONSERNITASE (milj.eur.)

	1.1.-31.12.2023	1.1.-31.12.2022	Muutos	Muutos-%
Vastaavaa				
Pysyvät vastaavat	230,0	204,2	25,8	12,7 %
Vaihto-omaisuus	21,7	23,4	-1,6	-7,0 %
Saamiset	13,4	10,8	2,6	23,9 %
Rahoitusarvopaperit	26,7	39,1	-12,4	-31,8 %
Rahat ja pankkisaamiset	16,2	16,0	0,2	1,1 %
Taseen loppusumma	307,9	293,4	14,5	4,9 %
Vastattavaa				
Osuuspääoma	6,8	6,8	0,0	0,0 %
Muu oma pääoma	234,7	221,7	13,0	5,8 %
Vähemmistöosuus	0,2	0,2	0,0	0,0 %
Pitkäaikainen vieras pääoma	9,9	10,3	-0,4	-4,3 %
Laskennallinen verovelka	2,3	1,6	0,7	41,3 %
Lyhytaikainen vieras pääoma	54,0	52,7	1,3	2,5 %
Taseen loppusumma	307,9	293,4	14,5	4,9 %

PKO:n tilintarkastajana toimi tilikaudella 2023 edustajiston kokouksen päätöksellä tilintarkastusyhteisö KPMG Oy Ab, vastuullisena tilintarkastajana KHT Heikki Tuomi.

TOIMIPAIKKAMME 2024 (127)

KAUPPAKESKUS PRISMA JOENSUU

Prisma Rauta

SOKOS JOENSUU

S-MARKETIT (33)

Eno, Hammaslahti, Ilomantsi, Jukolanportti, Juuka, Karsikko, Kauppakatu, Kauppatori Nurmes, Kesälahti, Kitee, Kontiolahti, Lehmo, Lieksa, Liperi, Niinivaara, Nollakka, Outokumpu, Papinkatu, Penttilänranta, Polvijärvi, Porokylä Nurmes, Rantakatu, Rantakylä, Reijola, Rääkkylä, Siilainen, Tohmajärvi, Uimaharju, Ultra, Valtimo, Vehkalahti, Viinijärvi, Ylämylly

SALET (8)

Karhunmäki, Kanervalava, Kiihtelysvaara, Koli, Kolinportti, Kontiolahti, Marjala, Rautavaara

S-RAUTA (1)

Nurmes

LIIKKENEMYMÄLÄT (8)

Juuka, Kitee (autopesu), Kontiolahti (Hesburger), Lieksa, Marjala, Nurmes (autopesu), Outokumpu (autopesu), Sihtala (Hesburger, autopesu)

AUTOMAATTIASEMAT (14)

Polvijärvi, Lieksa (Koli), Liperi, Rääkkylä, Tohmajärvi, Ilomantsi, Kanervalava, Prisma Joensuu (jakeluasema, autopesu), Jukolanportti, Ylämylly, Valtimo Veneasemat (3, Lieksa, Koli, Nurmes)

RAVINTOLAT (38)

ABC-liikennemyymälöiden ravintolat (7)

Kitee: Ravintola Kiteen Karhu

Koli: Grilli Itt, Café Latva, Kaski Bar, Tervaskanto, Puronmutka Bar & Cafe, Ski Bistro Rinnetupa

Joensuu: Aittaranta, Amarillo, Bar Play, Bepop, Bepop Street, Bistro Heili, Coffee House, Gastropub Vispiläkauppa, Las Palmas Kimmel, Kolumbus, Romeo, Rosso, Takatasku, Torero, VENN

Prisma ravintolamaailma: Hesburger, Presso, Pizza & Buffa, Leiketupa, Jäätelöbaari

Sokos ravintolamaailma: Hesburger

Nurmes: Bomban ravintola, Buolu Cafe & Ristorante, Lempi

HOTELLIT (5)

Break Sokos Hotel Koli, Lieksa

Break Sokos Hotel Koli kylä, Lieksa

Break Sokos Hotel Bomba, Nurmes

Original Sokos Hotel Kimmel, Joensuu

Original Sokos Hotel Vaakuna, Joensuu

KYLPLYLÄT (3)

Koli Relax Spa, Lieksa

Spa Bomba, Nurmes

Kimmel Spa, Joensuu

KOLIN HIIHTOKESKUS

Ukko-Kolin rinteet

S-PARTURI-KAMPAAMOT (4)

Prisma Kauppakeskus Joensuu, Sokos Joensuu, S-market Kitee, S-market Lieksa

PK TERVEYS

S-PANKKIPISTEET (6)

Kauppakeskus Prisma Joensuu, Sokos Joensuu, S-market Kitee, S-market Lieksa, S-market Porokylä Nurmes, S-Biili (Koko PKO:n toimialue)



OMISTAJAN PARHAAT EDUT S-MOBIILISTA

Lataa ilmaiseksi sovelluskaupastasi



VAIHTUVAT EDUT,
PANKKI JA HYÖTY-
LASKURIT ILMAISEKSI
PUHELIMEESI!



Pohjois-Karjalan Osuuskauppa,
Nurmeksentie 2, 80100 Joensuu
p. 010 762 2000, www.pko.fi